


Egz. nr 4

Usługi techniczne w budownictwie
Jarosław Szymczak
Oś. Konstytucji 3 Maja 28/40, 63-200 Jarocin

PLAN ZAGOSPODAROWANIA

**Budowa sieci wodociągowej z przyłączami w miejscowości Broniszewice,
gm. Czermin, pow. Pleszew**

| | | |
|--|---|---|
| Adres inwestycji: | Broniszewice, gm. Czermin, pow. Pleszew | |
| Kategoria obiektu budowlanego | XXVI – sieć wodociągowa | |
| Jednostka ewidencyjna, obręb ewidencyjny, numery działek | Jednostka ewidencyjna – 302002_2 – Czermin, obręb – 0001 – Broniszewice, dz. nr 315, 192/1, 120, AR-2 | |
| Inwestor: | Gmina Czermin Czermin 47, 63-304 Czermin | |
| Projektant – branża sanitarna | mgr inż. Jarosław Szymczak uprawnienia projektowe nr WKP/0408/PWOS/17 |  |
| Sprawdzający – branża sanitarna | mgr inż. Daria Grzesiak uprawnienia projektowe nr DOŚ/124/12 | |
| Data opracowania: | sierpień, 2025 r. | |

Zawartość opracowania

| Nr | Pozycja opracowania | Strona |
|------|---|--------|
| | Strona tytułowa | 1 |
| | Zawartość opracowania | 2 |
| I. | CZĘŚĆ OPISOWA DO PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU | 3 |
| 1. | Przedmiot inwestycji, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres całego zamierzenia, a w razie potrzeby kolejność realizacji obiektów. | 3 |
| 2. | Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu z opisem projektowanych zmian, w tym rozbiórki obiektów i obiektów przeznaczonych do dalszego eksploataowania. | 3 |
| 3. | Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi, układ komunikacyjny, w tym określający parametry techniczne dróg pożarowych, sieci i urządzenia uzbrojenia terenu zapewniające przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę, ukształtowanie terenu i zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania terenu. | 3 |
| 4. | Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu, jak: powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników, powierzchnia zieleni lub powierzchnia biologicznie czynna oraz innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy albo decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego. | 3 |
| 5. | Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. | 4 |
| 6. | Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego. | 4 |
| 7. | Informację i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi. | 4 |
| 8. | Inne konieczne dane wynikające ze specyfikacji, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych. | 4 |
| 9. | W przypadku budynków – powierzchnię zabudowy, o której mowa w pkt. 4, określanej zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie dotyczącej określenia i obliczania wskaźników powierzchniowych i kubaturowych wymienionej w załączniku do rozporządzenia. | 4 |
| 10. | Informacja o obszarze oddziaływania obiektu | 4 |
| II. | Rysunki: - plan zagospodarowania terenu w skali 1:500 (rys nr 1 – 4) | 6 |
| III. | Oświadczenie, uprawnienia i zaświadczenie projektanta: - oświadczenie projektanta, - uprawnienia budowlane projektanta, - zaświadczenie Izby Inżynierów Budownictwa, | 7 |

I. CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Kategoria obiektu budowlanego: XXVI – sieć wodociągowa

- 1. Przedmiot inwestycji, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres całego zamierzenia, a w razie potrzeby kolejność realizacji obiektów.**

Przedmiotem opracowania jest:

- budowa sieci wodociągowej z przyłączami z rur PVC, DN 110 mm, PN 10 w zakresie zawartym w opracowaniu tj. od punktu 1 zlokalizowanego na terenie działki nr 315 do punktów nr 6 i 7 zlokalizowanych na działce nr 120

Łączna długość sieci wodociągowej w zakresie zawartym w opracowaniu wynosi 558 mb, przyłącza wodociągowe PE DN 32, PN10 – 21 szt

- 2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu z opisem projektowanych zmian, w tym rozbiórek obiektów i obiektów przeznaczonych do dalszego eksploataowania.**

Działki przewidziane pod inwestycję stanowią drogę gminną nr 625027 P – działka nr 120 wraz z jej poszerzeniem – działka nr 315 oraz grunty orne – działka nr 192/1.

Zabudowę działek stanowią drogę gminną o nawierzchni utwardzonej wraz z poszerzeniem na chodnik. Grunty orne nie są zabudowane obecnie.

- 3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi, układ komunikacyjny, w tym określający parametry techniczne dróg pożarowych, sieci i urządzenia uzbrojenia terenu zapewniające przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę, ukształtowanie terenu i zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania terenu.**

Na terenie w/w działek Inwestor planuje wybudowanie wodociągu w celu zaopatrzenia w wodę działek budowlanych które są w planie rozwojowym gminy. Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami nie wpłynie na dotychczasową funkcję terenu.

- 4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu, jak: powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników, powierzchnia zieleni lub powierzchnia biologicznie czynna oraz innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy albo decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego.**

Całkowita długość sieci gazowej wynosi – 558 mb. W ramach inwestycji wykonane zostaną przyłącza wodociągowe w ilości 21 szt.

- 5. Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.**

Działka i jej zabudowa nie podlegają ochronie konserwatorskiej.

- 6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego.**

Nie dotyczy.

- 7. Informację i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.**

Projektowana budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami nie stanowi zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia. Sieć wodociągowa oraz przyłącza wykonane zgodnie z projektem i sztuką budowlaną oraz eksploatowane w należyty sposób nie stanowią zagrożenia dla otoczenia i środowiska.

- 8. Inne konieczne dane wynikające ze specyfikacji, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.**

Całość robót montażowych sieci wodociągowej oraz przyłącza wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru sieci wodociągowych” zeszyt nr 3 COBRTI INSTAL

- 9. W przypadku budynków – powierzchnię zabudowy, o której mowa w pkt. 4, określanej zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie dotyczącej określenia i obliczania wskaźników powierzchniowych i kubaturowych wymienionej w załączniku do rozporządzenia.**

Nie dotyczy

10. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Zgodnie z art. 20, pkt. 1c Prawa budowlanego (Dz.U. 2021, poz. 2351) wyznaczono obszar oddziaływania w otoczeniu projektowanej inwestycji na podstawie przepisów odrębnych, które potencjalnie mogłyby wprowadzać związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy tego terenu.

Planowana inwestycja będzie stanowić kontynuację funkcji istniejącej. Obszar oddziaływania planowanej inwestycji w pełni zawiera się w granicach działek będących w prawie do dysponowania na cele budowlane Inwestora.

| Lp | TERYT | Obręb | Numer działki | Uwagi |
|---------------------------|----------|-------|---------------|---------------------------|
| Broniszewice, gm. Czermin | | | | |
| 1. | 302002-2 | 0001 | 315 | Poszerzenie drogi gminnej |
| 2. | 302002-2 | 0001 | 192/1 | Grunty orne |
| 3. | 302002-2 | 0001 | 120 | Droga gminna |

II. RYSUNKI:

- plan zagospodarowania terenu, rysunki nr 1 w skali 1:500

III. Oświadczenie, uprawnienia, zaświadczenia:

- oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej,
- kopia uprawnień budowlanych,
- zaświadczenie z izby

Jarosław Szymczak
(imię i nazwisko)

WKP/0408/PWOS/17

(nr uprawnień)

WKP/IS/5089/01

(nr członkowski izby zawodowej)


Oś. Konstytucji 3 Maja 28/40, 63-200 Jarocin

(adres zamieszkania)

Pleszew, dnia 15.08.2025 r.

Oświadczenie projektanta

Zgodnie z art. 34 ust. 3d, pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2021 r. poz. 11) niniejszym oświadczam, że plan zagospodarowania dla przedsięwzięcia: „Budowa sieci wodociągowej z przyłączami w miejscowości Broniszewice gm. Czermin, pow. Pleszew (dz. nr 315, 192/1, 120, obręb 0001 - Broniszewice, jednostka ewidencyjna 302002-2 – Czermin, AR-2) której Inwestorem jest Gmina Czermin z siedzibą w Czermin 47, 63-304 Czermin został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

| PROJEKTANT | PODPIS |
|--|---|
| mgr inż. Jarosław Szymczak WKP/0408/PWOS/17 |  |

Daria Grzesiak
(imię i nazwisko)

124/DOŚ/12

(nr uprawnień)

WKP/IS/5089/01

(nr członkowski izby zawodowej)


Ul. R. Wagnera 13/6, 52-129 Wrocław

(adres zamieszkania)

Pleszew, dnia 15.08.2025 r.

Oświadczenie projektanta

Zgodnie z art. 34 ust. 3d, pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2021 r. poz. 11) niniejszym oświadczam, że plan zagospodarowania dla przedsięwzięcia: „Budowa sieci wodociągowej z przyłączami w miejscowości Broniszewice gm. Czermin, pow. Pleszew (dz. nr 315, 192/1, 120, obręb 0001 - Broniszewice, jednostka ewidencyjna 302002-2 – Czermin, AR-2) której Inwestorem jest Gmina Czermin z siedzibą w Czermin 47, 63-304 Czermin został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

| PROJEKTANT | PODPIS |
|---------------------------------------|---|
| mgr inż. Daria Grzesiak 124/DOŚ/12 |  |

WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
sygn. akt WOIB-OKK-SP-SW-0054-0055-401/16/2017

Poznań, dnia 19 grudnia 2017 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 1725) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 12 ust. 3, 5 i 4 oraz ust. 4c pkt 3, art. 13 ust. 1 i 2, oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) oraz § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan
Jarosław Marian Szymczak

magister inżynier
kierunek: Inżynieria Środowiska
urodzony dnia 12 września 1963 r. Pleszew
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0408/PWOS/17

**do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1257):
§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrezygnować z prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
§ 2. Z datą doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługują prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB


prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1,2,3,4 i 5 oraz art. 13 ust.3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pan Jarosław Marian Szymczak jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.

Zgodnie z § 14 ust.3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia upoważniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne.

Na podstawie § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski: _____

Członek Komisji – dr hab. inż. Andrzej Barczyński: _____

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki: _____

Otrzymują:

1. Pan Jarosław Marian Szymczak
63-200 Jarocin, os. Konstytucji 3-go Maja 28/40
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-J2R-FGN-UY3 *

Pan Jarosław Szymczak o numerze ewidencyjnym WKP/IS/5089/01
adres zamieszkania os. Konstytucji 3 Maja 28/40, 63-200 Jarocin
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-30 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

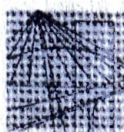
(Zgodnie z art. 78⁴ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

✓



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK 7131-30/2012/12

Wrocław, dnia 15 czerwca 2012 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.) i § 11 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIIB

n a d a j e

Pani

Daria Krystyna Grzesiak

magister inżynier z kierunku inżynieria środowiska
urodzona dnia 7 grudnia 1983 r. w Pleszewie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny 124/DOŚ/12

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
do projektowania bez ograniczeń**

Pani Daria Krystyna Grzesiak jest uprawniona:

W specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych** - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym,
- 2) sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy **bez ograniczeń w zakresie w/w specjalności.**

Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pani Daria Krystyna Grzesiak posiada wymagane prawem: **wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskała pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania bez ograniczeń.**

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru **Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego** oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, **potwierdzony** zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pani Daria Krystyna Grzesiak
Ul. R. Wagnera 23/12
52-129 Wrocław
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK

**DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**
Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
2. inż. Elżbieta Suppan
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-
Janiaczyk



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-PPU-NJY-BDF *

Pani Daria Krystyna Grzesiak o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/0411/12

adres zamieszkania [REDACTED]

jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-23 12:59:53 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 781 K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

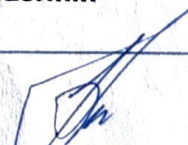



Egz. nr 4

Usługi techniczne w budownictwie
Jarosław Szymczak
Oś. Konstytucji 3 Maja 28/40, 63-200 Jarocin

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

Budowa sieci wodociągowej z przyłączami w miejscowości Broniszewice, gm. Czermin, pow. Pleszew.

| | | |
|--|---|--|
| Adres inwestycji: | Broniszewice, gm. Czermin, pow. Pleszew | |
| Kategoria obiektu budowlanego | XXVI – sieci wodociągowe | |
| Jednostka ewidencyjna, obręb ewidencyjny, numery działek | Jednostka ewidencyjna – 302002_2 - Czermin, obręb - 0001 – Broniszewice, dz. nr 315, 192/1, 120, AR-2 | |
| Inwestor: | Gmina Czermin Czermin 47, 63-304 Czermin | |
| Projektant – branża sanitarna | mgr inż. Jarosław Szymczak uprawnienia projektowe nr WKP/0408/PWOS/17 |   |
| Sprawdzający – branża sanitarna | mgr inż. Daria Grzesiak uprawnienia projektowe nr DOŚ/124/12 | |
| Data opracowania: | sierpień, 2025 r. | |

Zawartość opracowania

| Nr | Pozycja opracowania | Strona |
|-----|---|--------|
| | Strona tytułowa | 1 |
| | Zawartość opracowania | 2 |
| 1. | Zakres opracowania. | 3 |
| 2. | Adres Inwestycji. | 3 |
| 3. | Określenie inwestora i użytkownika przedsięwzięcia. | 3 |
| 4. | Podstawa opracowania. | 3 |
| 5. | Informacje ogólne, opis stanu istniejącego. | 3 |
| 6. | Warunki wodno - gruntowe. | 4 |
| 7. | Projektowane rozwiązania techniczne sieci wodociągowej. | 4 |
| 8. | Rozwiązania projektowe przyłączy wodociągowych. | 5 |
| 9. | Szczegółowe rozwiązania techniczne. | 5 |
| 10. | Roboty ziemne. | 6 |
| 11. | Próba i dezynfekcja sieci wodociągowej. | 6 |
| 12. | Nawiązania do sieci reperów. | 6 |
| | Uwagi dodatkowe. | 6 |
| | Zestawienie długości projektowanej sieci i przyłączy wodociągowych. | 8 |
| | Oświadczenie projektanta | 9-10 |
| | Rysunki: | 11 |

I OPIS TECHNICZNY

Do projektu sieci wodociągowej wraz z przyłączami w miejscowości Broniszewice, gm. Czermin na terenie działek nr 315, 192/1 i 120.

1. ZAKRES OPRACOWANIA.

Niniejsze opracowanie projektowe obejmuje budowę sieci wodociągowej z przyłączami wodociągowymi do planowanych posesji w miejscowości Broniszewice gm. Czermin.

Opracowaniem objęto:

- odcinki sieci wodociągowej rozdzielczej PVC DN110, PN10, L=1376m,
- przyłącza od sieci wodociągowej do zabudowy mieszkaniowo- gospodarczej; szt. 21 o łącznej długości o L =21,0 m z rur PE o średnicy 32mm

2. ADRES INWESTYCJI.

Projektowana sieć wodociągowa z przyłączami stanowi rozbudowę istniejącej sieci gminnej eksploatowanej przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Czerminie w miejscowości Broniszewice wzdłuż drogi gminnej nr 625027 P zlokalizowanej na działce nr 120 oraz na działkach nr 315 stanowiącej poszerzenie drogi gminnej i działce nr 192/1 stanowiąca własność prywatną. Na sieci wodociągowej zostaną wykonane przyłącza wodociągowe dla planowanej lokalizacji działek budowlanych.

3. OKREŚLENIE INWESTORA I UŻYTKOWNIKA ZADANIA.

Inwestorem dla przedmiotowego zadania inwestycyjnego jest Gmina Czermin powiat Pleszew. Po wybudowaniu sieć zostanie przekazana do eksploatacji Zakładowi Gospodarki Komunalnej w Czerminie

4. PODSTAWA OPRACOWANIA .

- Zlecenie Inwestora, Gmina Czermin, Czermin 47, 63-304 Czermin.
- Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr RB.6733.2.10.2025 z dnia 23.04.2025 r wydana przez Wójt Gminy Czermin.
- Mapy do celów projektowych w skali 1 : 500
- Umowa
- Warunki techniczne wykonania sieci wodociągowej nr ZGK.7012.1013.2025 z dnia 03.07.2025 r wydane przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Czerminie,
- Normy i wytyczne techniczno-projektowe;
- Uzgodnienia z Inwestorem

5. INFORMACJE OGÓLNE , OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO.

Obecnie działka nr 120 pełni funkcję drogi gminnej nr 625027 P, działka nr 315 stanowi poszerzenie drogi gminnej a działka nr 192/1 stanowi własność prywatną (grunty uprawne). Lokalizacja inwestycji polegającej na wykonaniu sieci wodociągowej wraz z przyłączami wodociągowymi na w/w działkach nie zmieni ich dotychczasowego przeznaczenia.

W obrębie opracowania występują istniejące urządzenia infrastruktury podziemnej :

- sieć wodociągowa,
- sieć kanalizacji deszczowej,
- sieć elektroenergetyczna,
- sieci teletechniczna.

6. WARUNKI WODNO-GRUNTOWE.

Inwestor nie zlecił badań geologicznych poprzedzających prace projektowe. W związku z tym wykorzystano informacje dotyczące warunków wodno-gruntowych zebrane na etapie prowadzenia robót budowlanych przy wznoszeniu okolicznych budynków mieszkalnych. Na terenie objętym opracowaniem występują gliny i piaski gliniaste, piaski próchnicze i piaski różnej granulacji. Woda gruntowa na analizowanym terenie ma zwierciadło swobodne lub napięte w zależności od układów warstw przepuszczalnych i nieprzepuszczalnych. Woda na trasie projektowanego wodociągu, na głębokości projektowanego posadowienia rur wodociągowych, może występować lokalnie. W rejonie projektowanej sieci wodociągowej wraz z przyłączami występują proste warunki gruntowe. Zgodnie z §3 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z 25.IV.2012 r. (Dz. U. 2012.poz.463), oraz ze względu na „proste warunki gruntowe” jak i niewielki obiekt przewidziany do realizacji zakwalifikowano go do I kategorii geotechnicznej.

7. PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA TECHNICZNE SIECI WODOCIĄGOWEJ.

Sieć projektuje się z rur PVC DN110, PN10. Dobrane średnice wodociągu muszą zabezpieczyć dostawę wody na cele bytowo-gospodarcze oraz ochronę p.poż. Włączenie projektowanej sieci wodociągowej do istniejącej Ø110 PVC należy wykonać w węźle nr 1. Do budowy sieci wodociągowej należy użyć rur PVC łączonych kielichowo z uszczelkami. Należy stosować system posiadających aprobaty techniczne i dopuszczenia do stosowania na terenie Polski. Łuki i kolana w miejscach zmiany kierunków sieci zaprojektowano z PVC łączonych kielichowo. Łuki i kolana oraz trójniki i hydranty należy zabezpieczyć przed uderzeniami hydraulicznymi betonowymi blokami oporowymi. Bloki betonowe należy odizolować od rur izolacją z grubej folii PCV. Wielkości bloków zgodnie z BN-81/9192-5 - Bloki oporowe. Wymiary i warunki stosowania. Armaturę odcinającą na sieci zaprojektowano jako żeliwną, owalną o połączeniach kołnierzowych, z uszczelnieniem typu miękkiego lub innego porównywalnego systemu. W celu zabezpieczenia p. pożarowego i okresowego płukania wodociągu zaprojektowano hydranty nadziemne lub podziemne DN-80 mm. Przed hydrantami należy montować zasuwy odcinające. Hydranty należy posadzić na kolanie stopowymi zabezpieczyć przed uderzeniami wodnymi – blokami oporowymi. Kolana na podejściu do hydrantów zaprojektowano żeliwne, o połączeniach kołnierzowych. Podczas montażu sąsiednie elementy uzbrojenia jak zasuwy, hydranty i trójniki należy oddzielić od siebie króćcami kołnierzowymi, dystansowymi typ FF L = 315 mm. Wszystkie połączenia kołnierzowe należy zabezpieczyć antykorozyjnie taśmą POLIKEN, stosując ją zgodnie z instrukcją producenta. Zasuwy i hydranty należy wyposażyć w obudowy i skrzynki uliczne. Skrzynki uliczne należy zabezpieczyć w terenie nieutwardzonym przez obrukowanie kostką betonową w obramowaniu z obrzeży chodnikowych. Miejsca wbudowania zasuw i hydrantów należy oznakować tabliczkami informacyjnymi, umieszczonymi na słupkach stalowych DN 50 mm z fundamentem betonowym. Tabliczki muszą zawierać informację dotyczącą rodzaju oznakowanego uzbrojenia, średnicy i odległości urządzeń z domiarem. Rurociągi należy układać w wykopach wąsko przestrzennych, ściany wykopu należy zabezpieczyć przed osunięciem przez szalowanie. Planuje się wykonywanie wykopów głównie mechanicznie. W rejonie zbliżeń lub skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem podziemnym prac ziemne wykonać ręcznie. Rurociągi przewodowe należy układać na podsypce piaskowej grubości 15 cm. Posadowienie rur projektuje się średnio na głębokości 1,6 m p.p.t. - oś.)Po zmontowaniu rurociąg należy obsypać warstwą piasku grubości 20 cm ponad wierzch rury i poddać próbie ciśnieniowo - hydraulicznej zgodnie z PN-81/B-10725 oraz BN-82/9192-06. Próbę szczelności należy przeprowadzić w obecności inspektora nadzoru inwestorskiego, i przedstawiciela Zakładu Gospodarki Komunalnej w Czerminie. Wodociąg po zmontowaniu i pozytywnym zakończeniu prób szczelności należy zainwentaryzować geodezyjnie. Na warstwie piaskowej należy rozłożyć taśmę identyfikacyjną z PE z wkładką stalową do oznaczenia trasy sieci. W miejscach montażu uzbrojenia żeliwnego końcówki taśmy należy wprowadzić do skrzynek

ulicznych (zasuw) i trwale zamocować. Po wykonaniu powyższych czynności wodociąg należy poddać płukaniu i dezynfekcji. Prawdopodobność wykonania powyższych czynności należy potwierdzić dwukrotnym kolejnym, pozytywnym wynikiem badań bakteriologicznych wykonanych przez PSSE.

8. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO.

Od sieci projektuje się przyłącza wodociągowe do budynków mieszkalnych planowanych. Przyłącza projektuje się z rur \varnothing 32 mm PE, PN10 łączonych na kształtki szybko-złączne typu POLYRAC. Przyłącza należy włączyć do wodociągu sieciowego przez nawierтки DN 100/ 32 typ NWZ/PE z zintegrowaną zasuwą odcinającą. Rurociągi należy układać w gotowych wykopach na warstwie podsypki piaskowej grubości 10 cm. Projektuje się wykonanie przyłącza do granicy danej posesji z planowanym budynkiem mieszkalnym. Odcinek przyłącza zakorkować. Po zmontowaniu rurociągu należy poddać próbie ciśnieniowo - hydraulicznej zgodnie z PN-81/B-10725 oraz BN-82/9192-06. Próbę szczelności należy przeprowadzić w obecności inspektora nadzoru inwestorskiego. Po pozytywnie przeprowadzonej próbie ciśnieniowej przyłączy można włączyć do sieci, zainwentaryzować geodezyjnie i zasypać warstwami : 20 cm piasku i dalej ziemią pozyskaną z wykopu. Na warstwie piaskowej nad rurociągiem należy ułożyć taśmę identyfikacyjną PE z wkładką stalową do oznaczenia trasy przyłącza. Po wykonaniu powyższych czynności przyłączy należy poddać płukaniu i dezynfekcji. Usytuowanie nawierтки należy oznakować tabliczką informacyjną umieszczoną na słupku stalowym DN 50.

9. SZCZEGÓŁOWE ROZWIĄZANIA TECHNICZNE.

9.1. Izolacje połączeń kołnierzowych wodociągu.

Zewnętrzne powierzchnie rur oraz połączenia kołnierzowe armatury wodociągowej należy zabezpieczyć przez nałożenie powłoki asfaltowej 203 w/g PN-64/H-74230. Dodatkowo miejsca połączeń kołnierzowych należy zabezpieczyć dwuwarstwowo taśmą POLYKEN.

9.2. Ewentualne odwodnienie wykopów.

Odwodnienie należy wykonać wykonując odpompowanie wody pompą szlamową umieszczoną bezpośrednio w wykopie

9.3. Zabezpieczenie wykopów.

Wykopy w strefie zabudowanej należy ogrodzić i oznakować w sposób sygnalizujący niebezpieczeństwo. Dla pieszych należy ułożyć kładki wyposażone w poręcze na wysokości 110 cm.

9.4. Kolizje z kablami telefonicznymi i elektroenergetycznymi.

Kolizje te są najczęściej występującymi. W miejscu zbliżenia do strefy kabli, roboty ziemne należy wykonywać ręcznie. Miejsca skrzyżowania kabli należy zabezpieczyć zgodnie z uzgodnieniami branżowymi załączonymi do projektu, przez montaż na kablach rur ochronnych dwuczęściowych DN 100 system AROT wg PN-E/86-05125.

9.5. Zabezpieczenie wykopów.

Wykopy w strefie zabudowanej należy ogrodzić i oznakować w sposób sygnalizujący niebezpieczeństwo. Dla pieszych należy ułożyć kładki wyposażone w poręcze na wysokości 110 cm.

9.6. Przejścia metodą przewiertu sterowanego

Projektowane są przejścia metodą przewiertu sterowanego pod miejscami w których wykonanie wykopu otwartego było by znacznie utrudnione tj. drogi o nawierzchni utwardzonej. Przejścia wykonać w rurze ochronnej DN 250 PE SDR 17 wprowadzonej na projektowane rzędne. Rury przepustowe wodociągowe z PVC należy posadzić w rurach osłonowych na płozach centrujących, dystansowych, opaskowych z PE. Zakończenia rur osłonowych zabezpieczyć pianką poliuretanową i specjalnymi manszetami gumowymi z opaskami zaciskowymi stalowymi, nierdzewnymi. Wymagane posadowienie wierzchu rury osłonowej pod nawierzchnią drogi wynosi minimum 1,5 m. Rury osłonowe muszą być wyprowadzone w każdym przypadku minimum 1 m poza obrys pasa drogowego.

10. ROBOTY ZIEMNE.

Roboty ziemne poza zbliżeniami do istniejącego uzbrojenia podziemnego można wykonywać mechanicznie zgodnie z normami PN-69/B-06050 oraz BN-83/8836-02. W miejscu zbliżenia do istniejącego uzbrojenia roboty ziemne należy wykonywać ręcznie. Miejsca kolizji istniejącego uzbrojenia z projektowanymi urządzeniami należy ustalić szczegółowo wykonując przekopy kontrolne. Oprócz naniesionych kolizji mogą wystąpić także kolizje z uzbrojeniem niezainwentaryzowanym. Wszystkie napotkane urządzenia należy traktować jako czynne. Wykopy pod rurociągi do głębokości 1,5m można wykonywać jako nieszalowane o skarpach pionowych. O głębokości większej należy wykonywać jako wąsko przestrzenne szalowane. Wykopy powinny być wykonywane bez zbędnego przegłębiania. W obrębie projektowanych sieci woda gruntowa posiada zwierciadło swobodne na poziomie poniżej rzędnych projektowych. Należną uwagę należy zwrócić na zagęszczanie ziemi w wykopach w miejscach usytuowania sieci i przyłączy przy drogach. Normatywny wskaźnik zagęszczenia gruntu w wykopie przy drogach wynosi $I = 95$. Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi normami Dz.U. Nr 4/83 Zarządzenie nr 47 oraz BN-81/897606 i warunkami BHiP.

11. PRÓBA I DEZYNFEKCJA SIECI WODOCIĄGOWEJ.

Próbę ciśnienia przewodów należy przeprowadzić dla ciśnienia 10, bar w/g PN-70/B-10715 „Szczelność rurociągów. Wymagania i badania przy odbiorze.” Po pozytywnie zakończonej próbie należy sieć przepłukać i poddać dezynfekcji. Przed oddaniem rurociągów do eksploatacji należy wykonać badania bakteriologiczne wody. Pozytywne dwa kolejne wyniki badań bakteriologicznych umożliwiają ostateczne przekazanie sieci do eksploatacji.

12. NAWIĄZANIE DO SIECI REPERÓW.

Wszystkie rzędne podane w projekcie odnoszą się do sieci reperów niwelacji ogólnopństwowej.

UWAGI DODATKOWE.

a/ Roboty budowlano-montażowe należy wykonywać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”.

b/ Trasa wodociągu musi być geodezyjnie odtworzona w terenie , przed przystąpieniem do robót.

c/ Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy zawiadomić zainteresowane instytucje i użytkowników, których urządzenia znajdują się w pobliżu projektowanych sieci.

d/ Przy budowie sieci należy stosować się do uwag zawartych w uzgodnieniach z

instytucjami i użytkownikami uzbrojenia.

e/ Istniejące lokalne systemy melioracyjne lub opaski odwadniające należy doprowadzić do pierwotnego stanu w przypadku ich naruszenia.

f/ Roboty ziemne i montażowe pod i w rejonie czynnych linii energetycznych lub istniejącego uzbrojenia podziemnego wykonywać ręcznie. Napotkane niezainwentaryzowane uzbrojenia podziemne należy traktować jako czynne i o ich napotkaniu powiadomić stosowne instytucje.

g/ Nieprzewidziane w dokumentacji sytuacje, które wynikną w trakcie wykonawstwa robót, będą wyjaśnione bezpośrednio na budowie przez obsługę inwestorską lub projektanta po zgłoszeniu problemu przez wykonawcę

h/ Trasę wodociągu przed zasypaniem należy geodezyjnie zainwentaryzować.

Opracował:

mgr inż. Jarosław Szymczak
63-200 Jarocin. Os. Konstrukcji 3 Maja 28/40
Uprawniony projektant, kierownik budowy
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej
Upr. nr WKP/1408/PWOS/17

ZESTAWIENIE DŁUGOŚCI PROJEKTOWANYCH SIECI WODOCIĄGOWEJ I PRZYŁĄCZY

| Element | Średnica/materiał | Ilość |
|-------------------|-------------------|---------|
| Sieci | Ø110 PE | 558,0 m |
| Przyłącza szt. 21 | Ø32 PE | 21,0 m |

Jarosław Szymczak

(imię i nazwisko)

WKP/0408/PWOS/17

(nr uprawnień)

WKP/IS/5089/01

(nr członkowski izby zawodowej)

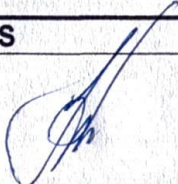
Oś. Konstytucji 3 Maja 28/40, 63-200 Jarocin

(adres zamieszkania)

Pleszew, dnia 15.08.2025 r.

Oświadczenie projektanta

Zgodnie z art. 34 ust. 3d, pkt 3 ustawy Prawo budowlane (Dz. U. 2021 r. poz. 2351) niniejszym oświadczam, że projekt architektoniczno - budowlany dla przedsięwzięcia: „Budowa sieci wodociągowej z przyłączami w miejscowości Broniszewice, gm. Czermin, pow. Pleszew ” na terenie działki ewidencyjnej nr 315, 192/1, 120, obręb 0001 - Broniszewice, jednostka ewidencyjna 302002-2 – Czermin, AR-2 której inwestorem jest Gmina Czermin z siedzibą w Czermin 47, 63-304 Czermin został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

| PROJEKTANT | PODPIS |
|--|---|
| mgr inż. Jarosław Szymczak WKP/0408/PWOS/17 |  |

Daria Grzesiak

(imię i nazwisko)

124/DOŚ/12

(nr uprawnień)

WKP/IS/5089/01

(nr członkowski izby zawodowej)


Ul. R. Wagnera 13/6, 52-129 Wrocław

(adres zamieszkania)

Pleszew, dnia 15.08.2025 r.

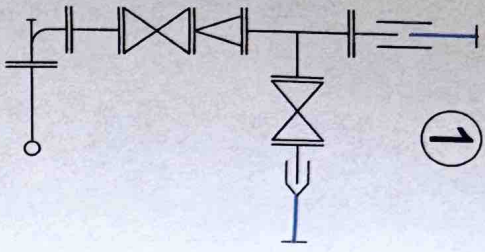
Oświadczenie projektanta

Zgodnie z art. 34 ust. 3d, pkt 3 ustawy Prawo budowlane (Dz. U. 2021 r. poz. 2351) niniejszym oświadczam, że projekt architektoniczno - budowlany dla przedsięwzięcia: „Budowa sieci wodociągowej z przyłączami w miejscowości Broniszewice, gm. Czermin, pow. Pleszew ” na terenie działki ewidencyjnej nr 315, 192/1, 120, obręb 0001 - Broniszewice, jednostka ewidencyjna 300711-2 – Czermin, AR-2 której inwestorem jest Gmina Czermin z siedzibą w Czermin 47, 63-304 Czermin został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

| PROJEKTANT | PODPIS |
|---------------------------------------|---|
| mgr inż. Daria Grzesiak 124/DOŚ/12 |  |

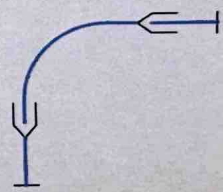
Rysunki:

- Sieć wodociągowa – schematy węzłów, rys nr 2 skala -



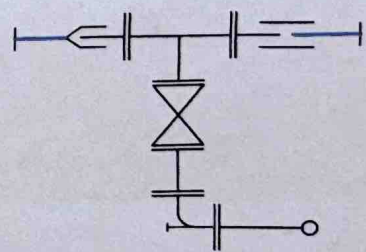
1

- nasuwka PVC DN110 - 1 szt
- kształtka żeliwna typ FW DN100 - 2 szt
- trójnik żeliwny typ 1 100/100 - 1 szt
- zasuwka żeliwna DN 100 - 1 szt
- redukcja żeliwna typ FFR - 1 szt
- zasuwka żeliwna DN 80 - 1 szt
- kształtka żeliwna typ FF I = 315 mm, DN 80 - 1 szt
- hydrant DN 80 podziemny lub nadziemny



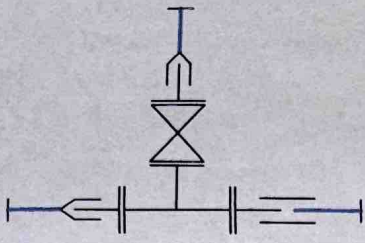
2 6 7

- kolano PVC DN110/80 st. - 1 szt



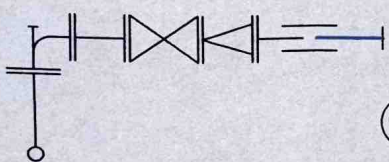
4

- nasuwka PVC DN110 - 1 szt
- kształtka żeliwna typ FW DN100 - 2 szt
- trójnik żeliwny typ 1 100/80 - 1 szt
- zasuwka żeliwna DN 80 - 1 szt
- kształtka żeliwna typ FF I = 315 mm, DN 80 - 1 szt
- hydrant DN 80 podziemny lub nadziemny



3

- nasuwka PVC DN110 - 1 szt
- kształtka żeliwna typ FW DN100 - 3 szt
- trójnik żeliwny typ 1 100/100 - 1 szt
- zasuwka żeliwna DN 100 - 1 szt



5 8

- nasuwka PVC DN110 - 1 szt
- kształtka żeliwna typ FW DN100 - 2 szt
- redukcja żeliwna typ FFR - 1 szt
- zasuwka żeliwna DN 80 - 1 szt
- kształtka żeliwna typ FF I = 315 mm, DN 80 - 1 szt
- hydrant DN 80 podziemny lub nadziemny

| | | | |
|---|-----------------------------|-------------------|--|
| INWESTOR | | Gmina Czernin | |
| ADRES | Czernin 4/7, 63-304 Czernin | | |
| Sieć wodociągowa | | RYS. NR 2. | |
| Broniszewice | | SKALA: - | |
| DZ. NR 315, 120, 192/1 | | DATA: 08. 2025 | |
| Sieć wodociągowa | | BRANŻA: SANITARNA | |
| - schematy węzłów | | | |
| PROJEKTANT | mgr inż. Jarosław Szymczak | | |
| NR UPR. PROJ. | WKP/0408/PWOS/17 | | |
| SPRAWDZAJĄCY | mgr inż. Daria Grzesiak | | |
| NR UPR. PROJ. | DOŚ/124/12 | | |
| USŁUGI TECHNICZNE W BUDOWNICTWIE | | | |
| Jarosław Szymczak | | | |
| 04. Konsultacji 3 Maja 28/40, 63-200 Jaroch | | | |

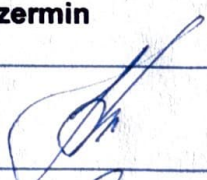

11-1

Egz. nr 4

Usługi techniczne w budownictwie
Jarosław Szymczak
Oś. Konstytucji 3 Maja 28/40, 63-200 Jarocin

ZAŁACZNIKI DO PROJEKTU

**Budowa sieci wodociągowej z przyłączami w miejscowości Broniszewice,
Gm. Czermin, pow. Pleszew**

| | | |
|---|--|---|
| Adres inwestycji: | Broniszewice, gm. Czermin, pow. Pleszew | |
| Kategoria obiektu budowlanego | XXVI – sieć wodociągowa | |
| Jednostka ewidencyjna, obręb ewidencyjny, numery działek | Jednostka ewidencyjna – 302002_2 – Czermin, obręb – 0001 – Broniszewice, dz. nr 315, 192/1, 120, AR-2 | |
| Inwestor: | Gmina Czermin Czermin 47, 63-304 Czermin | |
| Projektant – branża sanitarna | mgr inż. Jarosław Szymczak uprawnienia projektowe nr WKP/0408/PWOS/17 |  |
| Sprawdzający – branża sanitarna | mgr inż. Daria Grzesiak uprawnienia projektowe nr DOŚ/124/12 |  |
| Data opracowania: | sierpień, 2025 r. | |

ZESTAWIENIE ZAŁĄCZNIKÓW DO PROJEKTU

| Nr | Pozycja opracowania | Strona |
|----|---|--------|
| | Załączniki do projektu | 1 |
| | Zestawienie | 2 |
| | Informacja bioz | 3-6 |
| | Decyzja ostateczna o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr RB.6733.2.10.2025 z dnia 23.04.2025 wydana przez Wójta Gminy Czermin | 7-11 |
| | Warunki techniczne wykonania sieci wodociągowej nr ZGK.7012.1013.2025 z dnia 03.07.2025 r wydane przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Czerminie | 12 |
| | Umowa użyczenia gruntu zawarta w dniu 20.01.2025 r pomiędzy Gminą Czermin a Panem Pawłem Guzem (dotyczy dz. nr 192/1) | 13-14 |
| | Odpis protokołu z narady koordynacyjnej dotyczącej usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu przeprowadzonej przez Starostę Pleszewskiego sposobem elektronicznym zakończonej w dniu 11.08.2025 r | 15-18 |

INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

| | |
|--|---|
| Nazwa opracowania | INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA |
| Nazwa i adres obiektu budowlanego | <p>Nazwa: Budowa sieci wodociągowej z przyłączami w miejscowości Broniszewice, gm. Czermin, pow. Pleszew</p> <p>Lokalizacja: Jednostka ewidencyjna – 302002_2 – Czermin, obręb – 0001 – Broniszewice, dz. nr 315, 192/1, 120, AR-2</p> <p>Kategoria obiektu: XXVI – sieć wodociągowa</p> |
| Inwestor | <p>Gmina Czermin Cz\ermin 47, 63-304 Czermin</p> |
| Projektant – branża sanitarna | <p>mgr inż. Jarosław Szymczak Nr upr. WKP/0408/PWOS/17</p> |
| Zawartość opracowania Informacja BIOZ | <p>Strona tytułowa</p> <p>Część opisowa:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów. 2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych. 3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. 4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania. 5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych. 6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniającym bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń. |

Część opisowa BIOZ:

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Zakres robót obejmuje wykonanie sieci wodociągowej z przyłączami

Długość gazociągu objęta wnioskiem o pozwolenie na budowę – 1950 mb.

Kolejność realizacji robót:

- wykonanie wykopów ziemnych,
 - wykonanie montażu sieci wodociągowej z rur PVC DN 110 mm, PN10,
 - wykonanie montażu przyłączy wodociągowych z rur PE DN32, PN 10,
 - wykonanie prób szczelności i dezynfekcji sieci i przyłącz,
 - zasypywanie wykopów
- kolejność robót montażowych poszczególnych elementów sieci i przyłączy zgodnie z warunkami technicznymi wykonywania i odbioru robót budowlanych.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

W najbliższym otoczeniu wykonywanej inwestycji znajdują się:

- budynki produkcyjne, gospodarcze, mieszkalne
- istniejąca nadziemna i podziemna infrastruktura techniczna – kable telefoniczne, energetyczne, sieci wodociągowe, kanalizacyjne

3. Informacja o elementach zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Zgodnie z Prawem Budowlany (Ustawa z dnia 07.07.1994, art. 21a, ust. 2) elementami stwarzającymi zagrożenie bezpieczeństwa ludzi mogą być:

- głębokie wykopy – przy wykonywaniu wykopów poniżej 1 m i ścianach pionowych stosować szalowania zapewniające skuteczne zabezpieczenie skarpy,
- roboty prowadzone w pobliżu sieci energetycznych, ŚN, NN – zachować szczególną ostrożność przy zbliżaniu do tych sieci,
- roboty związane z wykonywaniem przejść wodociągu pod przeszkodami metodą przewiertu,
- przy wykonywaniu robót ziemnych w razie odkrycia nieoznaczonych w dokumentacji instalacji podziemnych należy niezwłocznie przerwać roboty do czasu ustalenia pochodzenia tych instalacji, następnie zwrócić się do użytkownika uzbrojenia o wyznaczenie fachowego nadzoru nad prowadzeniem dalszych robót;
- w przypadku natrafienia na niewypały lub przedmioty trudne do identyfikacji należy bezzwłocznie przerwać roboty i zawiadomić właściwy Urząd Gminy oraz organ policji, Teren robót ziemnych oznakować tablicami ostrzegawczymi.

4. Informacja dotycząca przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania.

| Rodzaj zagrożenia | Miejsce występowania |
|---|---|
| Przywalenie elementami budowlanymi | Rozładunek materiałów budowlanych i instalacyjnych, roboty ziemne |
| Uszkodzenie ciała przez ostre i wystające przedmioty oraz przez części maszyn w ruchu | Cały teren budowy |

| | |
|-------------------------------|---|
| Porażenie prądem elektrycznym | Praca z elektronarzędziami Niebezpieczne kable elektryczne |
| Poparzenia | Prace przy zgrzewaniu rur PE |
| Hałas | W czasie pracy maszyn i urządzeń mechanicznych |

5. Informacja o wydzieleniu i oznakowaniu miejsc prowadzenia robót budowlanych, stosownie do rodzaju zagrożenia;

Teren robót ziemnych oznakować tablicami ostrzegawczymi:

„UWAGA! GŁĘBOKIE WYKOPY< OSOBOM POSTRONNYM WSTĘP WZBRONIONY”

Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć miejsca postojowe na terenie budowy.

Miejsce prowadzenia robót budowlanych musi być oznakowane za pomocą:

- tablic z adresami i numerami telefonów najbliższych zakładów służby zdrowia, jednostek straży pożarnej i policji
- budowlanej tablicy informacyjnej,
- tablicy informacyjnej BIOZ
- tablicy ostrzegającej o danym zakresie robót.

6. Informacja o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Instruktaż pracowników powinien przeprowadzić kierownik budowy przed przystąpieniem do robót budowlanych:

- szkolenie ogólne w zakresie BHP,
- omówienie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- wyznaczenie osób sprawujących bezpośredni nadzór nad pracami szczególnie niebezpiecznymi,
- omówienie zasad stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego.


7. Informacja o środkach technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniającym bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Wszystkie roboty należy prowadzić pod nadzorem i zgodnie z: "Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych", "Obwieszczeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 sierpnia 2003r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy", Ustawą z dnia 26 czerwca 1974r. „Kodeks Pracy” z późniejszymi zmianami.

Kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:

- zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływania czynników szkodliwych i uciążliwych,
- zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca pracownikami zobowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

| PROJEKTANT | PODPIS |
|--|--|
| mgr inż. Jarosław Szymczak WKP/0408/PWOS/17 |  |

Czermin, dnia 23.04.2025 roku.

DECYZJA

O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 50 ust. 1 i art. 51 ust. 1 pkt 2 oraz art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024r., poz. 1130 z późn. zm.) oraz art. 104 i art. 107 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2024r., poz. 572)

na wniosek

Gminy Czermin
Czermin 47, 63-304 Czermin

z dnia 25.02.2025r., złożony do Urzędu Gminy Czermin dnia 26.02.2025r.,

ustalam lokalizację inwestycji celu publicznego

polegającej na

budowie sieci wodociągowej

na terenie położonym

**w miejscowości Broniszewice,
oznaczonym w ewidencji gruntów i budynków jako
dz. nr 315, 192/1, 120 (obręb Broniszewice).**

I. Rodzaj inwestycji:

- a) rodzaj inwestycji – budowa sieci wodociągowej,
- b) rodzaj zabudowy – obiekty infrastruktury technicznej,
- c) funkcja planowanej zabudowy i zagospodarowania terenu – sieć wodociągowa, przyłącza wodociągowe,

II. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy:

1. warunki i wymagania ochrony i kształtowania ład przestrzennego:

- a) lokalizacja projektowanej inwestycji na terenie oznaczonym na załączniku graficznym,
- b) istniejące na terenie inwestycji znaki geodezyjne oraz urządzenia zabezpieczające te znaki należy chronić przed zniszczeniem, w szczególności nie wolno dopuścić do ich uszkodzenia bądź naruszenia ich lokalizacji,

2. ochrona środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- a) nie należy zmieniać stanu wód na gruncie, a zwłaszcza kierunku odpływu znajdującej się na gruncie wody opadowej ani kierunku odpływu ze źródeł, jeżeli miałyby to szkodliwie wpływać na grunty sąsiednie,
- b) nie należy odprowadzać wód oraz ścieków opadowych i roztopowych z wykopów na grunty sąsiednie lub na drogi,
- c) projektowana zabudowa nie może powodować zalewania lub podsiąkania nieruchomości sąsiednich,

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

- d) w przypadku konieczności dokonania odwodnienia wykopów, sposób zagospodarowania wód z odwodnienia, powinien być zgodny z powszechnie obowiązującym prawem,
- e) przedmiotowy teren zlokalizowany jest w zasięgu działania systemów drenarskich oraz znajduje się na nim rów melioracyjny o nazwie „R-D7”, stąd też Inwestor w przypadku napotkania urządzeń drenarskich zobowiązany jest wykonać inwestycję w sposób zapewniający zachowanie sprawności użytkowej istniejących urządzeń melioracji wodnych (sieci drenarskiej), a w przypadku uszkodzenia naprawić lub przebudować pod nadzorem administratora urządzeń celem zapewnienia swobodnego przepływu wód,
- f) na ewentualną przebudowę urządzeń melioracji wodnych wymagane jest uzyskanie zgody wodnoprawnej,
- g) rozwiązywanie ewentualnych kolizji z urządzeniami melioracji wodnych - zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2017 roku Prawo wodne,
- h) prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew lub krzewów na terenach zieleni lub na terenach zadrzewionych powinny być wykonywane w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom,
- i) po zakończeniu prac budowlanych teren inwestycji należy przywrócić do pierwotnego sposobu użytkowania,
- j) ewentualne usunięcie z terenu nieruchomości krzewów lub drzew na warunkach określonych w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
- k) masy ziemne oraz odpady powstałe podczas prowadzenia robót budowlanych należy zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
- l) roboty budowlane należy zorganizować w sposób zapewniający ochronę otoczenia przed zapyleniem i hałasem, z zastosowaniem odpowiednich rozwiązań zabezpieczających,
- m) w przypadku odkrycia w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, Inwestor jest obowiązany:
 - wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot;
 - zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia;
 - niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe należy zawiadomić Wójta Gminy Czermin,

3. obsługa w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- a) z wytworzonymi w trakcie wykonywania robót budowlanych - odpadami należy postępować zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa (gromadzenie w pojemnikach do selektywnej zbiórki odpadów i ich wywóz na podstawie zawartej umowy do właściwej jednostki),
- b) rozwiązywanie ewentualnych kolizji z sieciami infrastruktury technicznej należy uzgodnić z zarządcami tych sieci oraz wykonać zgodnie z ustaleniami Narady Koordynacyjnej dotyczącej usytuowania sieci uzbrojenia terenu,

4. wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- a) zgodnie z art. 6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku prawo ochrony środowiska należy podjąć działania mające na celu zapobieganie ewentualnym negatywnym oddziaływaniom na środowisko,
- b) na etapie opracowania projektu budowlanego należy uwzględnić wymagania w zakresie ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich, w rozumieniu art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane,
- c) projektowana inwestycja winna spełniać wymagania określone w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne,

5. ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych:

- nie dotyczy.

III. Linie rozgraniczające teren inwestycji:

Linie rozgraniczające teren inwestycji zostały oznaczone na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej decyzji.

Integralną część decyzji stanowi załącznik nr 1 - mapa zasadnicza w skali 1 : 1000.

Niniejsza decyzja nie uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych. Rozpoczęcie realizacji przedmiotowej inwestycji może nastąpić po uprzednim spełnieniu wymogów wynikających z przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane.

UZASADNIENIE

W dniu 26 lutego 2025 roku wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, polegającej na *budowie sieci wodociągowej* na terenie położonym w miejscowości Broniszewice oznaczonym w ewidencji gruntów i budynków jako dz. nr 315, 192/1, 120 (obręb Broniszewice).

Obszar objęty wnioskiem o ustalenie lokalizacji projektowanej inwestycji nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W tej sytuacji lokalizację inwestycji celu publicznego, stosownie do treści art. 4 ust. 2 pkt 1 oraz art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustala się w trybie postępowania administracyjnego, które zmierza do wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Dla przedmiotowej inwestycji wykonano analizę wynikającą z przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym mającą na celu określenie wymagań dla projektowanych obiektów. Na podstawie analizy ustalono, że możliwa jest lokalizacja wnioskowanej inwestycji na określonym we wniosku terenie. W trakcie prowadzonej procedury administracyjnej uzyskano niezbędne opinie i uzgodnienia.

Zgodnie z wymogami art. 50 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, projekt decyzji został sporządzony przez osobę, o której mowa w art. 5 tejże ustawy.

Orzeczono zatem jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Wójt Gminy Czermin stwierdza wygaśnięcie niniejszej decyzji jeżeli inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę lub dla terenu tego zostanie uchwalony plan miejscowy, którego ustalenia będą inne niż w wydanej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu, za pośrednictwem organu wydającego niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku niewydania przez właściwy organ decyzji w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego w terminie 65 dni^{*)} od dnia złożenia wniosku o wydanie takiej decyzji podmiot, który wystąpił z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, może wnieść żądanie wymierzenia kary określonej w art. 51 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**)Zgodnie z art. 35 §5 Kodeksu postępowania administracyjnego do terminów określonych w przepisach poprzedzających nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa dla dokonania określonych czynności, okresów doręczania z wykorzystaniem publicznej usługi hybrydowej, o której mowa w art. 2 pkt 7 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, 1860*

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

i 2699, okresów zawieszenia postępowania, okresu trwania mediacji oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo przyczyn niezależnych od organu.

Otrzymują:

1. Gmina Czermin
Czermin 47, 63-304 Czermin
- 2 egz. (w tym jeden egz. należy dołączyć do wniosku
o wydanie decyzji pozwolenia na budowę)
2. Paweł Guz
Broniszewice 85, 63-304 Czermin
3. aa.



Wójt
mgr Sławomir Sprycha

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Pleszewie
ul. Poznańska 79, 63-300 Pleszew



Decyzja niniejsza
stała się ostateczna z dniem 22.05.2018r.
i podlega wykonaniu.

Z up. Wójta
mgr inż. Violetta Sierszuta
Zastępca kierownika referatu rolnictwa
budownictwa i ochrony środowiska

Sprawę prowadzi: Daria Wencławek /tel.:62/741-60-31 wew. 33/

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (określane jako „RODO”) informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Czermin z siedzibą w Urzędzie Gminy Czermin, Czermin 47, 63-304 Czermin, e-mail: ugczermin@czermmin.wlkp.pl
2. Informacje kontaktowe Inspektora Ochrony Danych w Urzędzie Gminy Czermin, e-mail: iod@lesny.com.pl
3. Dane osobowe przetwarzane będą w celu wypełnienia obowiązków wynikających z przepisów prawa i są niezbędne w celu wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Podstawą prawną jest:
 - ustawa Kodeks postępowania administracyjnego z dnia 14 czerwca 1960 r. (t.j.: Dz.U. z 2024r., poz. 572),
 - ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003r. (t.j.: Dz.U. z 2023r., poz. 977 z późn. zm.).
4. Odbiorcami danych są podmioty określone w przepisach prawa lub inne podmioty na podstawie stosownych umów zawartych z Gminą Czermin.
5. Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.
6. Dane po zrealizowaniu celu, dla którego zostały zebrane, będą przetwarzane do celów archiwalnych i przechowywane przez okres niezbędny do zrealizowania przepisów dotyczących archiwizowania danych przez Administratora.
7. W zakresie swoich danych osobowych ma Pani/Pan prawo żądania: dostępu do danych, sprostowania danych, a także prawo żądania wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przenoszenia danych jeśli jest możliwe i na zasadach wynikających z RODO.
8. Każda osoba ma prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych jeśli uzna, że przetwarzanie jej danych osobowych odbywa się niezgodnie z przepisami.
9. Podanie danych osobowych jest obowiązkowe. Jest Pani/Pan zobowiązana/y do ich podania. Niepodanie danych osobowych będzie skutkowało wezwaniem do ich uzupełnienia, a w przypadku nieuzupełnienia pozostawieniem wniosku bez rozpoznania.
10. Dane nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji dotyczących Pani/Pana danych osobowych, w tym profilowaniu.

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 2111).

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

SIĘC WODOCIĄGOWA - BRONISZEWICE 1
Skala 1:1000
Opracował: mgr inż. Jarosław SZYMCZAK
Data opracowania: styczeń 2025 r.

Opracował: mgr inż. Jarosław SZymczak
Data opracowania: styczeń 2025 r.

LEGENDA
ZŁĄCZNIKA GRAFICZNEGO
DO DECYZJI
MAPA ZASADNICZA
POCHODZĄCA Z PRAWSTWOWEJ
GEODEZYJNEGO I KARTOGRAF.
SKALA 1:1000

SKALA 1 : 1000

LINIA ROZGRANICZAJĄCA TEREN INWESTYCJI

Województwo: Wielkopolskie
Powiat: Pleszewski
Jednostka ewidencyjna: Czerna
Obręb ewidencyjny: BRONISZE WIEŚ

Poswiadcza się zgodność
niniejszej kopii z treścią materiału
państwowego zasobu
geodezyjnego i kartograficznego
STAROSTA PLESZEWSKI

Mapa zasadnicza

GK.6642.1.64.2025

1. *Chlorophyll a* (Chl a) is the primary photosynthetic pigment in most plants and algae. It is a green pigment that absorbs light energy in the blue and red regions of the visible spectrum. Chl a is essential for the light-dependent reactions of photosynthesis, where it converts light energy into chemical energy in the form of ATP and NADPH.

dn. 16-01-2025

~~IData myData = null;~~

10

ZŁAZCZENIE NR 4
do DECYZJI NR 18.000.20.405
z dnia 21.4.05, o jedynym
istotnym celu publicznego.
Czerwiec, dnia 21.6.05

mgr Sławomir Spychaj

1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 26

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

L.dz. 4012/1013/2025

Gmina Czermin
Czermin 47
63-304 Czermin
NIP 608 003 66 06
Zakład Gospodarki Komunalnej
Czermin 1B
63-304 Czermin

Gmina Czermin
Czermin 47
63-304 Czermin

WARUNKI TECHNICZNE

W związku z realizacją zadania projektowego związanego z „Rozbudową i modernizacją infrastruktury zaopatrzenia w wodę w Gminie Czermin – budowa sieci wodociągowej w miejscowości Broniszewice, zadanie nr 1”

1. Zaprojektować budowę i rozbudowę istniejącej sieci wodociągowej z rur PVC DN 110 PN 10 metodą wykopu otwartego,
2. Zaprojektować w terenie zabudowanym hydranty nadziemne lub podziemne DN 80 wraz z uzbrojeniem w zasuwę odcinającą kołnierзовą miękkouszczelnioną DN 80, obudową i skrzynką zasuw oraz oznakowaniem pionowym,
3. Zaprojektować przecisk pod drogą i ciekim w rurze osłonowej PEHD o średnicy co najmniej DN 250 i długości zapewniającej przekroczenie pasa drogowego i ciekim
4. Włączenie projektowanej budowy sieci wodociągowej wykonać:
 - a. W obrębie drogi w miejscowości Broniszewice z włączeniem do istniejącej sieci wodociągowej z rur PVC DN 110 – węzeł nr 1,
 - b. Węzeł włączenia do sieci wodociągowej uzbroić w zasuwę odcinającą kołnierзовą miękkouszczelnioną DN 100, z obudową i skrzynką zasuw oraz oznakowaniem pionowym,
5. Zaprojektować armaturę technologiczną z żeliwa sferoidalnego zabezpieczonej farbą epoksydową w kolorze niebieskim,
6. Uzgodnienie kolizji z istniejącą siecią drenarską z Gminną Spółką Wodną w Czerminie.

Kierownik
Zakładu Gospodarki Komunalnej
mgr inż. Marcin P. J. J.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

UMOWA UŻYCZENIA

Zawarta w dniu 20.01.2025 r. w Czerminie pomiędzy:
Pawłem Guz zam. Broniszewice 85, 63-304 Czermin,
zwanym dalej „Użyczającym”

a
Gminą Czermin, Czermin 47, 63-304 Czermin reprezentowaną przez Wójta Gminy Czermin
Sławomira Spychaję
zwaną dalej „Biorącym w użyczenie”
zwanymi również wspólnie dalej: „Stronami” o treści następującej:

§ 1

1. Użyczający oświadcza, że jest właścicielem nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 192/1 ark. mapy 2 obręb Broniszewice, o powierzchni 2.9700 ha dla której Sąd Rejonowy w Pleszewie prowadzi Księgę Wieczystą nr KZ1P/00012417/6.

2. Użyczający oddaje Biorącemu w użyczenie do bezpłatnego używania część nieruchomości, o której mowa w ust. 1, o powierzchni 674 m², zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej umowy, na cele budowlane.

3. Niniejsza umowa obejmuje prawo dla Biorącego w użyczenie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane.

§ 2

1. Biorący w użyczenie zobowiązuje się używać przedmiot użyczenia w sposób odpowiadający jego przeznaczeniu i właściwościom, a także zgodnie z niniejszą umową.

2. Biorący w użyczenie nie może oddać przedmiotu użyczenia osobie trzeciej do używania bez zgody Użyczającego.

3. Biorący w użyczenie ponosi wszelkie koszty utrzymania przedmiotu użyczenia, a także wszelkie inne koszty związane z jego eksploatacją.

§ 3

Umowa użyczenia obowiązuje poczynając od dnia zawarcia umowy tj. od dnia 20.01.2025 r. do dnia 20.01.2032 r.

§ 4

Biorący w użyczenie po wygaśnięciu niniejszej umowy ma prawo pierwokupu oraz żądania od Użyczającego kupna nieruchomości określonych w § 1 ust. 2, za cenę nieruchomości oznaczoną przez rzeczoznawcę wskazanego przez Biorącego w użyczenie. Koszty podziału nieruchomości i wyodrębnienia części nieruchomości, jako odrębnych nieruchomości ponosi Biorący w użyczenie.

§ 5

Wszelkie ciężary publiczne, opłaty, jak i podatki państwowe i komunalne związane z użyczoną nieruchomością ponosi Biorący w użyczenie.

§ 6

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego

§ 7

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

Umowa niniejsza została przez strony odczytana, przyjęta i podpisana w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Biorący w użyczenie, a trzeci Użyczający.

UŻYCZAJĄCY:

Paweł Guz

GMINA CZERMIN
63-304 Czermin 47
NIP 634 003 0000 z 2006-14903

BIORĄCY W UŻYCZENIE

mgr Sławomir Spychaj
WOJT

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



Załącznik nr 1 do umowy użyczenia z dnia 20.01.2025 roku
Czermin - System Informacji Przestrzennej
skala 1 : 1200



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.
Wydrukowano w serwisie czerminpleszewski.e-mapa.net dnia 2025-01-20 09:15:22

strona 1

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Elektronicznie podpisany przez
Michał Edward Ciszewski

Data: 2025.08.13 14:59:26 Odpis protokołu z dodatkowej narady koordynacyjnej
dotyczącej usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu,
przeprowadzonej przez Starostę Pleszewskiego sposobem elektronicznym
zakończoney w dniu 2025-08-11

Znak sprawy: GK.6630.122.2025

Wnioskodawca: Usługi Techniczne w Budownictwie Jarosław Szymczak
63-200 JAROCIN, ul. Os.Konstytucji 3 Maja 28/40

Opis przedmiotu narady:
Lokalizacja: Gmina Czermin, Obręb Broniszewice działki nr 315, 120, 192/1
Rodzaj i funkcja przewodu: Projekt sieci wodociągowej, rozdzielcza, średnica 110 mm

Informacje uzupełniające: średnica 110 mm

Przewodniczący narady koordynacyjnej:

Wynik narady (określa Przewodniczący narady koordynacyjnej po jej zakończeniu):
jednomyślny i pozytywny

| Podmioty władające sieciami uzbrojenia terenu: | | |
|--|---|--|
| Lp. | Oznaczenie podmiotu oraz imię i nazwisko osoby, która ten podmiot reprezentuje: | Stanowisko/treść uwagi: |
| 1 | PROMAX | pozytywne bez uwag Należy zawiadomić podmiot nie uczestniczył w naradzie |
| 2 | ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu RD Jarocin | pozytywne bez uwag Należy zawiadomić podmiot nie uczestniczył w naradzie |
| 3 | ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu RD Kalisz | pozytywne bez uwag Należy zawiadomić podmiot nie uczestniczył w naradzie |
| 4 | Fiberhost S.A. Hubert Kolański | pozytywne z uwagami We wskazanej lokalizacji występuje sieć Zelds Sp. z o.o. S.K.A. Warunki Techniczne jakie należy spełnić przy realizacji robót na infrastrukturze Zelds Sp. z o.o. S.K.A.: 1. Lokalizację podziemnych urządzeń telekomunikacyjnych należy potwierdzić w terenie za pomocą przekopów próbnych. 2. Inwestor/Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia przed uszkodzeniem infrastruktury Zelds Sp. z o.o. S.K.A. w sposób umożliwiający dalszą eksploatację, konserwację, modernizację czy naprawę. 3. Termin prac należy zgłosić, z co najmniej 3-tygodniowym wyprzedzeniem, do Centrum Zarządzania Siecią, tel. (61) 222 11 90 oraz prace.planowe@fiberhost.com. 4. Zobowiązuje się Inwestora i Wykonawcę robót do prowadzenia prac w sposób wykluczający możliwość powstania awarii sieci lub urządzeń Zelds Sp. z o.o. S.K.A. W przypadku uszkodzenia w trakcie prowadzenia robót, infrastruktury Zelds Sp. z o.o. S.K.A. należy ją zabezpieczyć i bezwzględnie powiadomić Zelds Sp. z o.o. S.K.A. tel. (61) 222 11 90. Inwestor ponosi odpowiedzialność materialną i karną wynikającą z Kodeksu Cywilnego za spowodowanie |

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

| | | |
|---|--|---|
| | | <p>uszkodzeń infrastruktury Zelds Sp. z o.o. S.K.A. w czasie wykonywania robót oraz za szkody, które mogłyby powstać w przyszłości na skutek przeprowadzonych robót w tym strata tytułem braku transmisji, tj. w szczególności strat powstałych w związku z karami wynikającymi z łączących Zelds Sp. z o.o. S.K.A. z abonentami Service-Level Agreement.</p> <p>5. Wszelkie prace wykonywane w pobliżu infrastruktury Zelds Sp. z o.o. S.K.A. (skrzyżowania lub zbliżenia) czy też prace związane z przebudową infrastruktury należy wykonać ręcznie zgodnie z obowiązującymi przepisami, z należytą ostrożnością, zachowując normatywne odległości, pod nadzorem osoby wskazanej przez jej właściciela (Zelds Sp. z o.o. S.K.A.). Koszt płatnego nadzoru wynosi 200 zł netto + VAT za jedną roboczogodzinę. Zabezpieczyć dwudzielnymi rurami grubościennymi na koszt Inwestora. Przed zasypaniem miejsca zabezpieczeń podlegają odbiorowi przez służby techniczne Zelds Sp. z o.o. S.K.A.</p> <p>6. Przy natrafieniu w trakcie wizji lokalnej dokonywanej przez projektanta lub podczas robót ziemnych, na urządzenia Zelds Sp. z o.o. S.K.A. nie naniesione na podkład mapowy, należy je zabezpieczyć i powiadomić Zelds Sp. z o.o. S.K.A. w celu ustalenia trybu dalszego postępowania.</p> <p>7. W przypadku konieczności przebudowy lub przemieszczenia urządzeń telekomunikacyjnych Zelds Sp. z o.o. S.K.A., Inwestor opracuje dokumentację projektowo-kosztorysową zgodnie z normą ZH-15/OPL-004, która musi być uzgodniona i zaakceptowana przez przedstawiciela Zelds Sp. z o.o. S.K.A. oraz zleci wykonanie robót firmie specjalistycznej na własny koszt. W przypadku konieczności poniesienia kosztów przez Zelds Sp. z o.o. S.K.A., Inwestor przedstawi ich kosztorysowaną wartość do akceptacji przez Zelds Sp. z o.o. S.K.A.</p> <p>8. Ewentualne przebudowy kabli światłowodowych należy dokonać w godzinach nocnych (od 24:00 do 6:00).</p> <p>9. Ewentualne prace związane z przebudową infrastruktury zostaną protokołalnie odebrane przez osobę wskazaną przez właściciela infrastruktury (Zelds Sp. z o.o. S.K.A.).</p> <p>10. W przypadku konieczności przebudowy sieci, po zakończeniu prac Inwestor jest zobowiązany do przekazania dokumentacji powykonawczej przebudowanej sieci, która jest warunkiem odbioru prac.</p> <p>11. Zmiany posadowienia istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej należy powykonawczo nanieść na mapy i dostarczyć do Zelds Sp. z o.o. S.K.A. w formie inwentaryzacji geodezyjnej w terminie 3 miesięcy od zakończenia prac.</p> |
| 5 | GEN Operator Sp. z o.o. | <p>pozytywne bez uwag</p> <p>Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie</p> |
| 6 | Multimedia Polska sp. z o.o. | <p>nie dotyczy</p> <p>Nie dotyczy</p> |
| 7 | NETIA S.A. | <p>pozytywne bez uwag</p> <p>Brak uwag</p> |
| 8 | Oświetlenie Uliczne i Drogowe Sp. z o.o. w Kaliszu | <p>pozytywne z uwagami</p> <p>Uzgadnia się z uwagą: w pobliżu infrastruktury oświetlenia prace prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności, dopuszcza się istnienie niezinventaryzowanej infrastruktury oświetlenia. W miejscach zbliżeń zachować normatywne odległości. W miejscach skrzyżowań z kablami oświetlenia na kabie należy nałożyć rury osłonowe dwudzielne o średnicy min 75mm. Wszelkie</p> |

Strona 2 z 4 (20s)

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

| | | |
|--|---|--|
| | | szkody oraz ewentualne koszty wynikłe w trakcie prac Inwestor usunie własnym kosztem i staraniem . O terminie rozpoczęcia prac powiadomić Spółkę O&D przynajmniej z 14 dniowym wyprzedzeniem |
| 9 | PKP TELKOL sp. z o.o. Tomasz Grupa | nie dotyczy Nie dotyczy |
| 10 | Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Cezary Gryszel | pozytywne bez uwag Brak uwag |
| 11 | Przedsiębiorstwo Komunalne Pleszew Sp. z o.o. Paweł Sierżant | nie dotyczy Nie dotyczy |
| 12 | Wielkopolska Sieć Szerokopasmowa S.A. Hubert Kolasinski | pozytywne z uwagami WSS S.A. Wysogotowo, ul. Wierzbowa 84, 62-081 Przeźmierowo, informuje, iż na dzień 04.08.2025, we wskazanej lokalizacji nie występuje infrastruktura WSS S.A. będąca w kolizji z opracowywanym projektem. Przy natrafieniu w trakcie wizji lokalnej dokonywanej przez projektanta lub podczas robót ziemnych, na urządzenia WSS S.A. nie naniesione na podkład mapowy, należy je zabezpieczyć i powiadomić WSS S.A. (tel. 61 222 10 00) w celu ustalenia trybu dalszego postępowania. |
| 13 | Zakład Gosp. Komunalnej Gm. Dobrzyca | pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie |
| Wójt/burmistrz/prezydent miasta według właściwości miejscowej: | | |
| Lp. | Oznaczenie organu oraz imię i nazwisko osoby upoważnionej przez organ: | Stanowisko/treść uwagi: |
| 1 | Burmistrz Miasta i Gminy Dobrzyca | pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie |
| 2 | Urząd Gminy Gizałki | pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie |
| 3 | Urząd Gminy Goluchów | pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie |
| 4 | Wójt Gminy Czermin | pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie |
| Inne podmioty: | | |
| Lp. | Oznaczenie innych podmiotów, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej oraz imiona i nazwiska osób upoważnionych przez te podmioty: | Stanowisko/treść uwagi: |
| 1 | PRZEWODNICZĄCY ZUD | pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie |

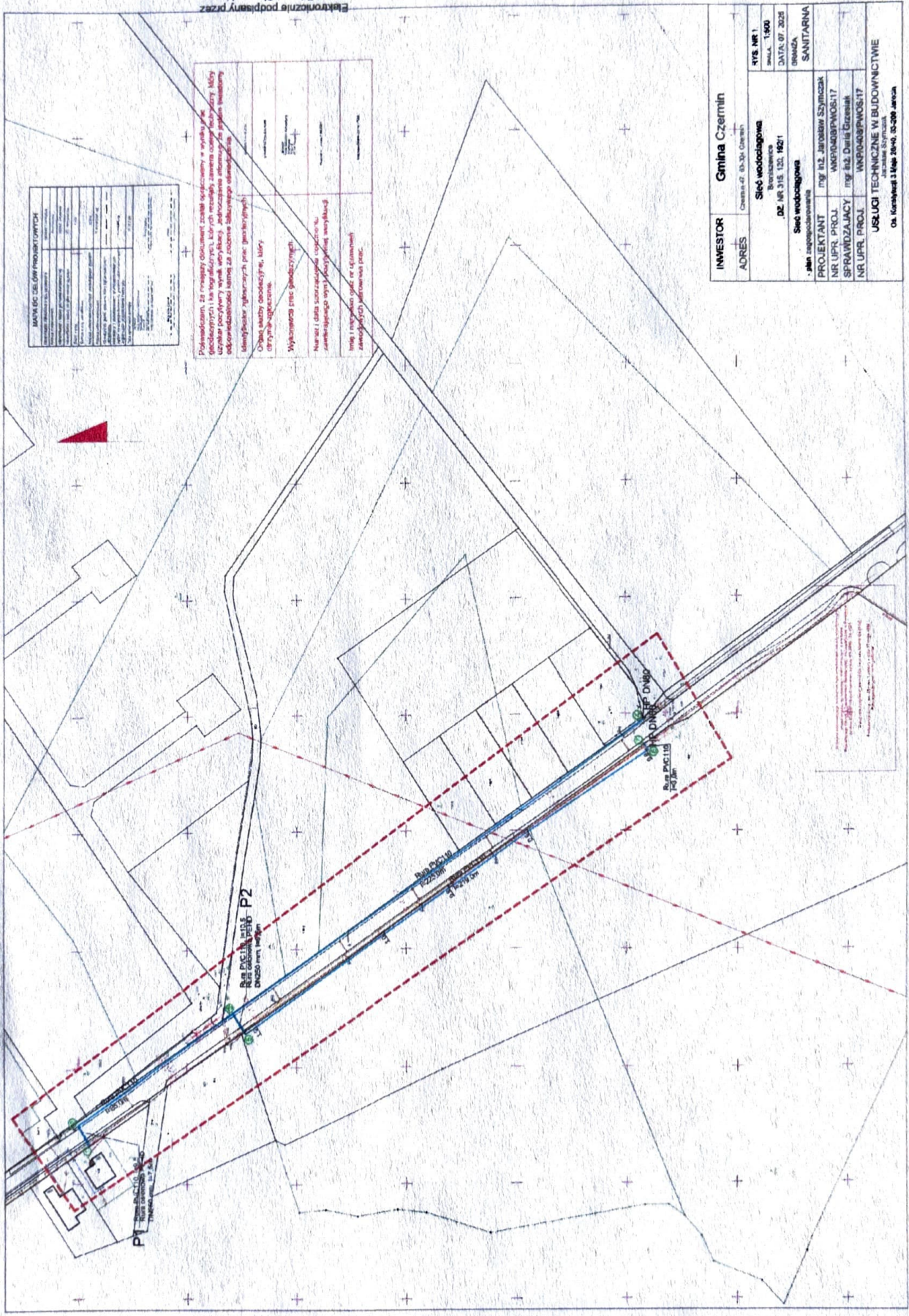
Nie złożono wniosku o koordynację robót budowlanych, o których mowa w art. 36a ust. 3 pkt 5 lit. b ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Integralną częścią protokołu z narady koordynacyjnej jest plan sytuacyjny sporządzony na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub kopii aktualnej mapy do celów projektowych, poświadczony za zgodność z oryginałem przez projektanta z przedstawioną na nim propozycją usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu z adnotacją, że ta dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej.

Strona 3 z 4 (20s)

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



| MATERIAŁY DO PROJEKTU | |
|--|--|
| 1. Plan sytuacyjny | 2. Plan techniczny |
| 3. Plan kosztorysu | 4. Plan wykonawczy |
| 5. Plan rozbiórki | 6. Plan zagospodarowania |
| 7. Plan inwentaryzacji | 8. Plan dokumentacji |
| 9. Plan geodezyjny | 10. Plan hydrogeologiczny |
| 11. Plan geologiczny | 12. Plan geobotaniczny |
| 13. Plan geologiczno-geobotaniczny | 14. Plan geologiczno-geobotaniczno-geologiczny |
| 15. Plan geologiczno-geobotaniczno-geologiczno-geologiczny | 16. Plan geologiczno-geobotaniczno-geologiczno-geologiczno-geologiczny |

| | |
|---|---|
| Podpisano: 22.11.2025 r. (data sporządzenia projektu) | Podpisano: 22.11.2025 r. (data sporządzenia projektu) |
| Projektant: mgr inż. Jarosław Szymczak | Projektant: mgr inż. Jarosław Szymczak |
| Wzrost: 1,80 m | Wzrost: 1,80 m |
| Waga: 75 kg | Waga: 75 kg |
| Temperatura ciała: 36,6°C | Temperatura ciała: 36,6°C |
| Ciężar ciała: 750 N | Ciężar ciała: 750 N |
| Wzrost: 1,80 m | Wzrost: 1,80 m |
| Waga: 75 kg | Waga: 75 kg |
| Temperatura ciała: 36,6°C | Temperatura ciała: 36,6°C |
| Ciężar ciała: 750 N | Ciężar ciała: 750 N |

| | |
|---|----------------------------|
| INWESTOR | Gmina Czermin |
| ADRES | Czermin 47, 83-301 Czermin |
| TYTUŁ | 1:500 |
| DATA | 07.2025 |
| BRANŻA | SANITARNIA |
| PROJEKTANT | mgr inż. Jarosław Szymczak |
| NR UPR. PROJ. | WNP0408PW05:17 |
| SPRAWDZAJĄCY | mgr inż. Dariusz Gzeliński |
| NR UPR. PROJ. | WNP0408PW05:17 |
| USŁUGI TECHNICZNE W BUDOWNICTWIE | Jarosław Szymczak |
| Og. kosztorys 1.10.2025, 83-301 Czermin | |

ZAZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM